

J e g y z ő k ö n y v

**Szászvár Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2016. június hó 9-én
tartott rendkívüli nyílt üléséről

Jegyzőkönyv

Készült: Szászvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. június hó 9. napon 15³⁰ órai kezdettel Szászvár, Június 1. tér 1. szám alatt a tanácskozó teremben megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Dunai Péter polgármester
Mühlbert - Raffai Renáta alpolgármester
dr. András Friderika képviselő
Kiss Lóránd képviselő
Törő Tamás képviselő

Igazoltan távol van:

Dobó Dóra képviselő
Vidák Krisztina képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Szalontai András jegyző

A jegyzőkönyv a tanácskozás lényegét tartalmazza.

Dunai Péter polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel 7 fő képviselőből 5 fő jelen van.

Javaslatot tett az alábbi napirendi pontok tárgyalására, melyet a testület – egyhangúlag – elfogadott.

N a p i r e n d e k:

- 1. Előterjesztés közvilágítás tárgyában karbantartási szerződés megkötésére**
Előterjesztő: polgármester
- 2. Szándéknyilatkozat megtárgyalása**
Előterjesztő: polgármester, jegyző
- 3. Egyebek;**

Napirendek tárgyalása:

- 1. Előterjesztés közvilágítás tárgyában karbantartási szerződés megkötésére**
Előterjesztő: polgármester

Dunai Péter polgármester:

Az árajánlatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Elmondja, hogy négy cégtől – E.ON, Treszner Kft., Watt –Eta Kft., SMHV Kft. – érkezett karbantartási ajánlat.

Személy szerint az SMHV Kft.-t tartja a legesélyesebbnek, jelenleg még tárgyalásokat folytatnak a céggel. Elmondja, hogy jelenleg 43 Ft/kW áron vesszük az E.ON-tól az áramot, ezzel szemben a másik cég szóban 18 Ft-os árat ígért. Az intézményeink tekintetében egyedi árajánlatot fognak készíteni.

Meghibásodás esetén – fontosabb helyeken: gyalogátkelő, Fő tér, gyógyszertár, rendelő...- 48 órán belül cserélik az égőt, az összes többi mellékutcában pedig 7 napos határidővel, mely ígéretük szerint a gyakorlatban 3-4 napot jelent. Nincs plusz díja a kiszállásnak, égőknek.

A lakosság részére szinte minden kommunikációs csatorna – kék vonal, e-mail, fax valamint internetes honlapon keresztül - rendelkezésére áll a hiba bejelentésére.

Ez a cég az esti időszakban végzi a karbantartást, így megspórolnánk azt a díjat, melyet az E.ON megfizettet velünk a lámpák napközben történő felkapcsolása okán.

Törő Tamás képviselő:

Aggódik, hogy a 18 Ft/kW-os ár ne csak bevezető ár legyen. Érdeklődik a lámpatest karbantartási díja iránt.

Dunai Péter polgármester:

A lámpatest díja 1720 Ft/év, így a vállalási ár 670 e Ft – ÁFA.

Javasolja az SMHV Energetikai Kft.-vel – egyelőre - a karbantartási szerződés megkötését. Az áramvásárlásról szóló ajánlatokat megvárjuk, ezeket a testület egy későbbi időpontban tárgyalja.

További hozzászólás, vélemény nem hangzott el. A Polgármester a döntést szavazásra bocsátja.

*A képviselő-testület
5 igen szavazattal
0 ellenszavazattal és
0 tartózkodással
a következő határozatot hozta:*

Szászvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2016. (VI. 9.) sz. határozata

1. Szászvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a helyi közvilágítást szolgáló lámpatestek átalány jellegű karbantartására az előterjesztés szerint beérkezett árajánlatok és azok kiegészítéseit megismerte és összességében -, minden ezzel járó költséget és a szolgáltatás tartalmát figyelembe véve - az SMHV Energetikai Kft. ajánlatát tartja leginkább megfelelőnek.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az SMVH Energetikai Kft.-vel való (7630 Pécs, Pécsváradi út 10.) közvilágítás üzemeltetési és karbantartási szerződés elfogadott részletes árajánlatnak, illetve szerződés-tervezetnek mindenben megfelelő tartalommal történő aláírására.

Határidő: 2016. június 20.

Felelős: polgármester

2. Szándéknyilatkozat megtárgyalása

Előterjesztő: polgármester, jegyző

Dunai Péter polgármester:

Az előterjesztés írásban teljeskörűen megtörtént. A szándéknyilatkozat a jegyzőkönyv mellékletét képi.

Forray Csaba Úr – cége, a Gold-Team Hungary Kft. bővítési igénye okán - a vásártér területén 2.000 nm nagyságú területet szeretne megvásárolni 1 millió Ft-os vételárért az előterjesztés szerint. Amennyiben a testület úgy dönt, hogy értékesít a vásártér területéből, mindenképp a gázcsereleptől visszafelé kellene területet értékesíteni.

Személy szerint el is adná, meg nem is.

Kiss Lóránd képviselő Úrral történt egyeztetés után arra jutottak, hogy biztosítékként szükségesnek tartja kikötni az alábbiakat.

Amennyiben két éven belül megvalósul a beruházás, abban az esetben 1 millió Ft a vételár, viszont ha két éven belül nem készül el, akkor a vételár 2 millió Ft.

Kiss Lóránd képviselő:

Javasolja, hogy ügyvéd készítse elő a tervezetet.

Érdeklődik, hogy attól zárkozzon e el a testület, amilyen vételi szándékot Forray Úr a testület elé terjesztett.

dr. András Friderika képviselő:

„Igen, ettől zárkozzunk el.”

Dunai Péter polgármester:

Javasolja, hogy ajánlják fel Forray Úr részére, hogy 2 m Ft-os áron megvásárolhatja a területet, abban a pillanatban, ahogy elkészül az üzem, akkor az 1 m Ft-ot visszakapja.

dr. Szalontai András jegyző:

Legyen ez az első lépés, ha ilyen elvi feltételekkel is érdekli, akkor további pontosító egyeztetések szükségesek. Megjegyzi, hogy a telekmegosztással kapcsolatos-, és az egyéb költségeket (ügyvéd, földhivatali eljárás) eltérő megállapodás hiányában a vevő fizeti.

Dunai Péter polgármester:

További hozzászólás, vélemény nem hangzott el. A Polgármester a döntést szavazásra bocsátja.

*A képviselő-testület
5 igen szavazattal
0 ellenszavazattal és
0 tartózkodással*

a következő határozatot hozta:

**Szászvár Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
77/2016. (VI. 9.) sz. határozata**

1. Szászvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Gold-Team Hungary Kft. vételi ajánlatát csak az alábbi módosító feltételekkel tudja elfogadni.
2. A vételár csak abban az esetben 1 mFt, ha a vevő a tervezett beruházás következtében tartósan, az adás-vételkor állapothoz képest további tíz munkahelyet teremt Szászváron és e feltétel teljesülése biztosítékként további 1 mFt óvadékot fizet meg az adás-vételkor.

3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fenti elvi ellenajánlatot soron kívül jelezze a vevő képviselőjének.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3. Egyebek;

a.) Előterjesztés a 47/2016. (IV. 20.) és a 64/2016. (V. 12.) sz. határozat kiegészítésére

aa.) - 47/2016. (V. 12.)

Dunai Péter polgármester:

Elmondja, hogy az Önkormányzat pályázati igényét benyújtotta az „önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására” elnevezésű pályázati kiírásra. Az összeg és a vállalt önerő a tényadatok ismeretében pontosításra került. Ezzel kapcsolatban szükséges a már meghozott határozat kiegészítése, pontosítása az előterjesztettek szerint.

További hozzászólás, vélemény nem hangzott el. A Polgármester a döntést szavazásra bocsátja.

*A képviselő-testület
5 igen szavazattal
0 ellenszavazattal és
0 tartózkodással
a következő határozatot hozta:*

Szászvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2016. (VI. 9.) sz. határozata

1 - Szászvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 47/2016. (IV. 20.) szám alatti döntésével úgy határozott, hogy a Nemzetgazdasági miniszter által 2016. március 8. napon kiírt, „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására” elnevezésű pályázati lehetőséggel élve, - a fejlesztéseket szükségesnek indokoltnak tartva – fejlesztési pályázatot nyújt be.

2 - A Képviselő-testület e pályázat segítségével történő fejlesztési szándékát kifejezetten fenntartja, azonban 47/2016. (IV. 20.) szám alatti döntését az alábbiak szerint módosítja, illetve pontosítja:

- a) a pályázat összes költsége 11.235.018.- Ft
- b) az igényelt támogatás összege 10.673.267.- Ft
- c) a vállalt önerő mértéke 561.751.- Ft.

3 - A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat fentiek szerinti tartalommal történő kiegészítésére, pontosítására.

Határidő: 2016. június 20.
Felelős: polgármester

ab.) - 64/2016. (V. 12.)

Dunai Péter polgármester:

Elmondja, hogy az Önkormányzat pályázati igényét benyújtotta az „önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” elnevezésű pályázati kiírásra. Az összeg és a vállalt önerő a tényadatok ismeretében pontosításra került. Ezzel kapcsolatban szükséges a már meghozott határozat kiegészítése, pontosítása az előterjesztettek szerint.

További hozzászólás, vélemény nem hangzott el. A Polgármester a döntést szavazásra bocsátja.

*A képviselő-testület
5 igen szavazattal
0 ellenszavazattal és
0 tartózkodással
a következő határozatot hozta:*

**Szászvár Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
79/2016. (VI. 9.) sz. határozata**

1 - Szászvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 64/2016. (V. 12.) számú döntésével úgy határozott, hogy Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló törvény által biztosított, „önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” elnevezésű pályázati lehetőséggel élve, - a fejlesztéseket szükségesnek indokoltnak tartva – fejlesztési pályázatot nyújt be.

2 - A Képviselő-testület e pályázat segítségével történő fejlesztési szándékát kifejezetten fenntartja, azonban 64/2016. (V. 12.) szám alatti döntését az alábbiak szerint módosítja, illetve pontosítja:

3 – A pályázat kétféle fejlesztésre irányul,

3a - egyrészt az óvodai nevelést ellátó intézmény fejlesztésére, melynek

összes költsége: 29.998.225 - Ft

az igényelt támogatás összege: 28.498.314 - Ft

a vállalt önerő mértéke: 1.499.911 - Ft,

3b – másrészt belterületi utak, hidak, járdák felújítása alcél támogatására, melynek

összes költsége: 14.970.035 - Ft

az igényelt támogatás összege: 12.724.530 - Ft

a vállalt önerő mértéke: 2.245.505 - Ft,

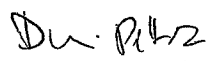
4 - A Képviselő-testület a 3 pont szerint vállalt önerőt 2016. évi költségvetése terhére biztosítja.

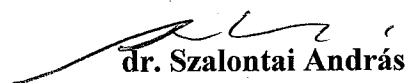
5 - Felkéri a polgármestert a pályázat fentiek szerinti tartalommal történő kiegészítésére, pontosítására.


Határidő: 2016. június 20.
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülésének több napirendje nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést, a testületi ülést 16⁰⁰-kor berekesztette.

k.m.f.


Dunai Péter
polgármester


dr. Szalontai András
jegyző


Mühlbert-Raffai Renáta
alpolgármester, jegyzőkönyv-hitelesítő

